

DESIGNAÇÃO		VALOR
TABELA DE TAXAS E LICENÇAS DO MUNICÍPIO DA SERTÃ		
Capítulo I		
Diversos		
Artigo 1º		
Assuntos Administrativos		
1	Alvarás não especialmente contemplados na presente tabela - por cada	15,00 €
2	Averbamento - por cada	15,00 €
3	Fornecimento a pedido dos interessados de documentos necessários à substituição dos que tenham sido extraviados ou estejam em mau estado - por cada	15,00 €
4	Certidões - por cada:	
4.1	Certidão de Teor:	10,00 €
4.2	Certidão Narrativa	
4.2.1	Primeira página	20,00 €
4.2.2	Segunda página e seguintes:	
4.2.2.1	A4 ou fração - preto e branco	10,00 €
4.2.2.2	A4 ou fração - cor	12,50 €
4.3	Certidão de número de polícia/ toponímia	25,00 €
5	Fotocópias não autenticadas - por cada	
5.1	A4 ou fração - preto e branco	0,25 €
5.2	A4 ou fração - cor	0,50 €
6	Fotocópias autenticadas - por cada	
6.1	A4 ou fração - preto e branco	5,00 €
6.2	A4 ou fração - cor	7,50 €
7	Digitalizações/ Impressões de documentos históricos e de investigação - por cada	
7.1	A4 ou fração - preto e branco	0,25 €
7.2	A4 ou fração - cor	0,50 €
8	Buscas - por cada ano, excetuando o corrente ou aquele que o interessado expressamente o indique, ainda que	25,00 €
9	Atribuição de número de polícia	50,00 €
10	Pedidos de intermediação solicitados ao Município da responsabilidade de entidades externas diversas (por exemplo, pedido de cartão de Feirante à Direção Geral de Atividades Económicas, entre outros)	25,00 €
CAPITULO II		
Armas e ratoeiras de fogo, furões e exercício da caça		
As taxas a aplicar são as previstas em legislação específica		
CAPITULO III		
Condução e registos de veículos		
As taxas a aplicar são as previstas em legislação específica		
CAPITULO IV		
Publicidade		
Artigo 2º		
Publicidade afeta a mobiliário urbano		
1	Painéis :	
1.1	Por mês e por metro quadrado ou fração	2,00 €
1.2	Por ano e por metro quadrado ou fração	20,00 €
2	Anúncios eletrónicos, elétricos, iluminados e semelhantes:	
2.1	Por ano e por metro quadrado ou fração	15,00 €
3	Mupis, mastros-bandeira e colunas publicitárias:	
3.1	Por mês e por metro quadrado ou fração	2,00 €
3.2	Por ano e por metro quadrado ou fração	20,00 €
4	Abrigos	
4.1	Por mês e por metro quadrado ou fração	2,00 €
4.2	Por ano e por metro quadrado ou fração	20,00 €
Artigo 3º		
Publicidade em edifícios ou outras construções		
1	Anúncios luminosos ou diretamente iluminados, incluindo frisos integrados no anúncio:	
1.1	Por mês e por metro quadrado ou fração	1,50 €
1.2	Por ano e por metro quadrado ou fração	15,00 €
2	Anúncios não luminosos:	
2.1	Por mês e por metro quadrado ou fração	2,00 €
2.2	Por ano e por metro quadrado ou fração	20,00 €
3	Frisos luminosos, quando sejam complementares de anúncios e não entrem na sua medição	

	3.1	Por mês e por metro linear ou fração	1,00 €
	3.2	Por mês e por metro quadrado ou fração	10,00 €
4		Toldos - por ano e por metro quadrado ou fração	10,00 €
<b>Artigo 4.º</b>			
<b>Publicidade em veículos</b>			
1		Veículos particulares, quando não relacionados com a atividade principal do respetivo proprietário	
	1.1	Por veículo	10,00 €
	1.2	Por ano e por metro quadrado ou fração	20,00 €
2		Veículos de empresas, quando alusivas à firma proprietária	
	2.1	Por veículo	10,00 €
	2.2	Por ano e por metro quadrado ou fração	20,00 €
3		Veículos utilizados exclusivamente para o exercício da atividade publicitária	
	3.1	Por veículo	10,00 €
	3.2	Por ano e por metro quadrado ou fração	20,00 €
4		Transportes públicos:	
	4.1	Transportes coletivos:	
	4.1.1	Por ano e por metro quadrado ou fração	10,00 €
	4.1.2	Por anúncio	20,00 €
	4.2	Táxis	
	4.2.1	Por viatura	10,00 €
	4.2.2	Por ano e por metro quadrado ou fração	20,00 €
<b>Artigo 5º</b>			
<b>Publicidade sonora</b>			
1		Aparelhos de rádio ou televisão, altifalantes ou outros aparelhos fazendo emissões diretas, com fins publicitários, na/ou para a via pública (por dispositivo):	
	1.1	Por dia	10,00 €
	1.2	Por semana	50,00 €
	1.3	Por mês	200,00 €
<b>Artigo 6º</b>			
<b>Campanhas publicitárias de rua</b>			
1		Distribuição de panfletos, produtos e outras ações promocionais de natureza publicitária - por dia e por local	25,00 €
<b>Artigo 7º</b>			
<b>Publicidade diversa</b>			
1		Fitas anunciadoras, bandeiras, pendões e semelhantes - por mês e por metro quadrado ou fração	1,00 €
2		Cartazes e telas, a afixar em tapumes, andaimes, muros, paredes, e locais semelhantes, onde tal não seja proibido - por mês e por metro quadrado ou fração	2,00 €
3		Exposição de artigos ou objetos em vitrinas, montras, mostradores e semelhantes	
	3.1	Por mês e por metro quadrado ou fração	2,00 €
	3.2	Por ano e por quadrado ou fração	20,00 €
4		Outra publicidade, não incluída nos números anteriores - por mês e por metro quadrado ou fração	2,00 €
<b>CAPITULO V</b>			
<b>Ocupação do domínio público</b>			
<b>Artigo 8º</b>			
<b>Ocupação de espaço aéreo na via pública</b>			
1		Toldos, alpendres, palas ou similares - por ano e por metro quadrado ou fração	10,00 €
2		Fita ou faixa anunciadora, dispositivos destinados a anúncios ou reclamos - por mês e por metro quadrado ou fração	10,00 €
3		Passarelas e outras construções ou ocupações do espaço aéreo - por ano e por metro quadrado ou fração de projeção sobre a via pública	10,00 €
4		Fios, cabos ou outros dispositivos de qualquer natureza e fim, projetando-se na via pública - por ano e por metro linear ou fração	1,00 €
5		Antenas colocadas sobre a via pública - por unidade e por ano	10,00 €
6		Outras ocupações da via pública - por mês e por metro quadrado ou fração	10,00 €
<b>Artigo 9º</b>			
<b>Construções ou instalações especiais no solo ou subsolo</b>			
1		Depósitos	
	1.1	No subsolo, por ano e por metro cúbico ou fração	2,00 €
	1.2	No solo, por mês e por metro cúbico ou fração	3,00 €
2		Tubos, condutas, cabos condutores e semelhantes - por ano e por metro linear ou fração	
	2.1	Com diâmetro até 20 cm	1,50 €
	2.2	Com diâmetro superior a 20 cm	2,00 €
3		Postos de transformação, cabinas telefónicas e semelhantes - por ano e por metro cúbico ou fração	
	3.1	Até três metros cúbicos	20,00 €
	3.2	Cada metro cúbico a mais ou fração	10,00 €

4	Postes	
4.1	Por unidade e por ano	5,00 €
4.2	Por unidade e por ano dentro do perímetro urbano das vilas	10,00 €
5	Dispositivos destinados a anúncios ou reclamos, por metro quadrado ou fração:	
5.1	por mês	3,00 €
5.2	por ano	30,00 €
6	Quiosque - por mês e por metro cúbico ou fração	20,00 €
7	Esplanadas abertas, incluindo mesas, cadeiras e guarda-sóis com ou sem estrado - por mês e por metro quadrado ou fração	5,00 €
8	Esplanadas fechadas fixas ou amovíveis, não integradas nos edifícios - por mês e por metro quadrado ou fração	10,00 €
9	Arcas, máquinas de gelados, brinquedos mecânicos, máquinas de venda de tabaco e equipamentos similares - por mês e por metro quadrado ou fração	10,00 €
10	Outras ocupações da via pública - por mês e por metro quadrado ou fração	10,00 €
<b>Artigo 10º</b>		
<b>Ocupações diversas</b>		
1	Vitrinas, expositores, máquinas de profiláticos e similares - por ano e por metro quadrado ou fração	10,00 €
2	Instalações provisórias de pavilhões, tendas, quiosques ou roulottes e similares - por metro quadrado ou fração e por dia	1,50 €
3	Circos e instalações de natureza cultural, por cada período de 7 dias	50,00 €
4	Outras ocupações da via pública - por metro quadrado ou fração e por dia	1,50 €
<b>CAPITULO VI</b>		
<b>Equipamentos Municipais</b>		
<b>SECÇÃO I</b>		
<b>Desporto</b>		
<b>Artigo 11º</b>		
<b>Pavilhão Desportivo</b>		
1.	Recinto de jogo - por hora ou fração:	
1.1	Estabelecimentos de ensino	7,50 €
1.2	Instituições sem fins lucrativos/Associações :	5,00 €
1.3	Outras entidades coletivas/ particulares	14,00 €
2.	Utilização de sala - por hora ou fração:	
2.1	Entidades com fins lucrativos/ Particulares	9,55 €
2.2	Entidades sem fins lucrativos	4,75 €
3	Serviços de Sauna	
3.1	utilização de trinta minutos de sauna por uma pessoa	15,00 €
3.2	utilização de trinta minutos de sauna por duas pessoas (por cada pessoa)	12,50 €
3.3	utilização de trinta minutos de sauna por três pessoas (por cada pessoa)	10,00 €
3.4	utilização de trinta minutos de sauna por quatro pessoas (por cada pessoa)	8,50 €
NOTA: A marcação do serviço de sauna, deverá ser feita com a antecedência mínima de trinta minutos, de modo a que a mesma se encontre nas condições devidas		
<b>Artigo 12º</b>		
<b>Campo de Jogos</b>		
1	Campo de futebol de relva natural - por hora ou fração:	
1.1	Utilização do campo para prática de futebol ou de outra modalidade desportiva:	
1.1.1	Entidades com fins lucrativos/ Particulares	150,00 €
1.1.2	Entidades sem fins lucrativos	150,00 €
1.2	Utilização do campo para outro fim (espetáculo, entre outros):	
1.2.1	Entidades com fins lucrativos/ Particulares	150,00 €
1.2.2	Entidades sem fins lucrativos	150,00 €
2.	Campo de futebol de relva sintética - por hora ou fração:	
2.1	Utilização do campo para prática de futebol ou de outra modalidade desportiva:	
2.1.1	Entidades com fins lucrativos/ Particulares	47,00 €
2.1.2	Entidades sem fins lucrativos	47,00 €
2.2	Utilização do campo para outro fim (espetáculo, entre outros):	
2.2.1	Entidades com fins lucrativos/ Particulares	47,00 €
2.2.2	Entidades sem fins lucrativos	47,00 €
<b>Artigo 13º</b>		
<b>Piscina Municipal da Sertã (Coberta)</b>		
1.	Escola de Natação	
1.1	Taxa de inscrição (anual)	5,00 €
1.2	Aulas de natação:	
1.2. 1	mensalidade para uma aula por semana	12,50 €
1.2. 2	mensalidade para duas aulas por semana	20,00 €

	1.2. 3	mensalidade para três aulas por semana	25,00 €
	1.2. 4	mensalidade para quatro aulas por semana	30,00 €
2.		Adaptação ao meio aquático para bebés	
	2.1	Taxa de inscrição (anual)	5,00 €
	2.2	Aulas :	0,00 €
	2.2. 1	mensalidade para uma aula por semana	12,50 €
	2.2. 2	mensalidade para duas aulas por semana	20,00 €
3.		Aulas de grupo, Jardins de Infância e Escolas EB1	
	3.1	mensalidade para uma aula por semana	10,00 €
	3.2	mensalidade para duas aulas por semana	15,00 €
		NOTA:	
	1.	Nos grupos de Jardins de Infância e Escolas EB1 poderá ser aplicado um desconto de 20% sobre a mensalidade global do grupo, o qual deverá ser gerido pela entidade, para fazer face a eventuais necessidades económicas dos elementos do grupo; estes serviços estarão sujeitos aos horários a definir pela gestão das instalações.	
	2.	Os bilhetes de grupo pressupõem um grupo com pelo menos dez utentes	
4.		Regime livre	
	4.1	Taxa de inscrição (anual)	5,00 €
	4.2	uma hora	2,50 €
	4.3	dez períodos de uma hora	15,00 €
	4.4	Ultrapassado o tempo máximo de permanência adquirido pelo utente, o tempo começará a contar novamente e por cada quinze minutos ultrapassados, acresce:	0,25 €
5.		Serviços de Sauna	
	5.1	utilização de trinta minutos de sauna por uma pessoa	15,00 €
	5.2	utilização de trinta minutos de sauna por duas pessoas (por cada pessoa)	12,50 €
	5.3	utilização de trinta minutos de sauna por três pessoas (por cada pessoa)	10,00 €
	5.4	utilização de trinta minutos de sauna por quatro pessoas (por cada pessoa)	8,50 €
		NOTA:	
	1.	A marcação do serviço de sauna, deverá ser feita com a antecedência mínima de trinta minutos, de modo a que a mesma se encontre nas condições devidas	
6.		Cedência de espaços	
	6.1	Associações com atletas de natação federados e Entidades sem fins lucrativos:	
	6.1.1	uma pista das piscinas de 25 metros por período de cinquenta minutos	9,50 €
	6.1.2	metade do tanque de aprendizagem por período de cinquenta minutos	10,00 €
	6.2	Entidades com fins lucrativos:	
	6.2.1	uma pista das piscinas de 25 metros por período de cinquenta minutos	16,00 €
	6.2.2	metade do tanque de aprendizagem por período de cinquenta minutos	16,00 €
		NOTA:	
	1	A classificação de Clube com atletas de natação federados é atribuída a clubes com pelo menos dez atletas federados na época a que se refere a utilização dos espaços e que cumpram requisitos estabelecidos previamente para cada época desportiva	
	2	Nos regimes de cedência de espaços, apenas serão aceites dez utentes por cada pista	
7.		Cartões de utente	
	7.1	Emissão de segunda via do cartão	5,00 €
		NOTA:	
	1.	Para utilização dos diferentes espaços e atividades só é cobrada a quantia devida pela emissão de um cartão	
8.		Utilização das instalações da Piscina - ocupação da Sala:	
	8.1	De segunda-feira a sábado - por hora ou fração	10,00 €
	8.2	De segunda-feira a sábado - por um período de seis horas	50,00 €
		NOTA:	
	1.	Será aplicada uma redução de 20% sobre estas taxas, se a cedência da sala tiver carácter contínuo e regular durante, pelo menos, onze meses do ano.	
<b>Artigo 14º</b>			
<b>Piscina Municipal da Sertã e de Cernache (Descoberta)</b>			
1.		Pela entrada na Época Balnear (Junho a Setembro):	
	1.1	Crianças até aos 8 anos	Gratuito
	1.2	Crianças com idade entre 8 e 12 anos	1,00 €
	1.3	Utentes com idade superior a 12 anos	1,55 €
<b>SECÇÃO II</b>			
<b>Cultura</b>			
<b>Artigo 15º</b>			
<b>Biblioteca Municipal da Sertã</b>			
1.		Emissão de cartão de leitor	
	1.1	Primeira via	Gratuito

	1.2	Segunda via	5,00 €
2		Utilização das instalações da Biblioteca - ocupação do Piso 2:	
	2.1	Entidades com fins lucrativos, Particulares e Outras entidades:	
	2.1.1	De segunda feira a sábado - por hora ou fração	20,00 €
	2.1.2	Domingos e feriados - por hora ou fração	23,30 €
		<b>Artigo 16º</b>	
		<b>Casa da Cultura</b>	
1		Utilização das instalações da Casa da Cultura - ocupação do Auditório (eventos com público)	
	1.1	Eventos comerciais - de segunda a sexta feira por hora ou fração	
	1.1.1	Dias de evento	14,40 €
	1.1.2	Dias de montagem (70%)	10,08 €
	1.2	Eventos comerciais - fins de semana e feriados por hora ou fração	
	1.2.1	Dias de evento	20,00 €
	1.2.2	Dias de montagem (70%)	14,00 €
2		Utilização das instalações da Casa da Cultura -Átrio	
	2.1	De segunda a sexta feira - por hora ou fração	8,70 €
	2.2	Fins de semana e feriados - por hora ou fração	12,20 €
		<b>Artigo 17º</b>	
		<b>Edifício Túlio Vitorino</b>	
1		Utilização das instalações do Edifício Túlio Vitorino	
	1.1	Entidades com fins lucrativos/ Particulares - por hora ou fração	14,00 €
		<b>SECÇÃO III</b>	
		<b>Mercados e Feiras</b>	
		<b>Artigo 18º</b>	
		Mercados Municipais da Sertã, de Cernache de Bonjardim e Pedrógão Pequeno	
1.		Lojas - por mês e por metro quadrado ou fração	3,50 €
2.		Talhos - por mês e por metro quadrado ou fração	4,00 €
3.		Bancas	
	3.1	Por mês	10,00 €
	3.2	Por dia	2,50 €
4.		Lugar de terrado - por dia e por metro quadrado ou fração	0,50 €
5.		Local privativo para depósito e armazém - por mês e por metro quadrado ou fração	3,50 €
		<b>Artigo 19º</b>	
		<b>Feira Municipal da Sertã, de Cernache de Bonjardim e Pedrógão Pequeno</b>	
1.		Ocupação por dia e por metro quadrado ou fração	0,19 €
		<b>SECÇÃO IV</b>	
		<b>Cemitérios</b>	
		<b>Artigo 20º</b>	
1.		Inumação:	
	1.1	Sepulturas temporárias:	
	1.1.1	para crianças	90,00 €
	1.1.2	para adultos	130,00 €
	1.2	Sepulturas perpétuas:	
	1.2.1	para crianças	95,00 €
	1.2.2	para adultos	140,00 €
	1.3	Jazidos particulares	74,00 €
2.		Exumação:	
	2.1	Por cada ossada, incluindo limpeza e transladação dentro do cemitério	150,00 €
3.		Transladação para outro cemitério	100,00 €
4.		Ocupação de ossários municipais:	
	4.1	Por ano	25,00 €
	4.2	Com caracter de perpetuidade	82,50 €
5.		Concessão de terrenos	
	5.1	Para sepultura perpétua	1.000,00 €
	5.2	Para jazigos particulares:	
	5.2.1	Os primeiros cinco metros quadrados	2.000,00 €
	5.2.2	Cada metro quadrado a mais	750,00 €
6.		Utilização da capela - por hora/ fração	
7.		Averbamento em alvarás de concessão em nome do novo proprietário:	
	7.1	Classes sucessíveis nos termos do Código Civil	
	7.1.1	Em alvarás de jazigos	100,00 €
	7.1.2	Em alvarás de sepulturas perpétuas	100,00 €
	7.2	Transmissão para pessoas diferentes	
	7.2.1	Em alvarás de jazigos	900,00 €
	7.2.2	Em alvarás de sepulturas perpétuas	400,00 €

8.	Obras em jazigos e sepulturas perpétuas para execução das obras determinadas pela Câmara Municipal:	
8.1	Aplicam-se as taxas previstas no Capítulo de Urbanismo e Edificação	
	<b>CAPITULO VII</b>	
	<b>Licenciamento de atividades diversas</b>	
	<b>Artigo 21º</b>	
	<b>Atividades diversas</b>	
1	Licenciamento:	
1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	10,00 €
1.2	Pela emissão da licença:	
1.2.1	Guarda noturno - por ano	30,00 €
1.2.2	Arrumador de automóveis - por ano	30,00 €
1.2.3	Acampamentos ocasionais - por dia e por metro quadrado ou fração	0,01 €
1.2.4	Venda ambulante de lotaria	30,00 €
1.2.5	Exploração de máquinas automáticas, mecânicas, elétricas e eletrónicas de diversão:	
1.2.5.1	Licença de exploração - por ano e por cada máquina	100,00 €
1.2.5.2	Registo de máquinas	100,00 €
1.2.5.3	Averbamento por transferência de propriedade	50,00 €
1.2.5.4	Segunda via do título de registo	40,00 €
1.2.6	Realização de espetáculos desportivos e divertimentos nas vias, jardins e demais lugares públicos ao ar livre:	
1.2.6.1	Provas desportivas - por evento	30,00 €
1.2.6.2	Arraiais, romarias, bailes e outros divertimentos públicos - por evento	20,00 €
	<b>Artigo 22º</b>	
	<b>Transporte de aluguer em veículos ligeiros</b>	
1.	Emissão de licença e alvará	300,00 €
2.	Por cada averbamento ou segunda via	100,00 €
	<b>Artigo 23º</b>	
	<b>Venda ambulante</b>	
1.	Emissão de cartão de vendedor ambulante	20,00 €
2.	Renovação anual	10,00 €
	<b>Artigo 24º</b>	
	<b>Venda de produtos alimentares e bebidas de carácter não sedentário</b>	
1.	Venda de produtos de panificação	50,00 €
2.	Venda de peixe fresco e mariscos	50,00 €
3.	Autorização de evento em regime especial (AERE) para restauração e/ ou bebidas	50,00 €
	<b>Artigo 25º</b>	
	<b>Espectáculos e diversões</b>	
1.	Emissão de licença para recintos de diversão provisória	50,00 €
1.1	Acresce à alínea anterior - por cada dia e por metro quadrado	0,10 €
2.	Emissão de licença para recintos itinerantes ou improvisados:	50,00 €
2.1	Acresce à alínea anterior - por cada dia e por metro quadrado	0,10 €
	<b>CAPITULO VIII</b>	
	<b>Registo de cidadãos da União Europeia</b>	
	<b>Artigo 26º</b>	
	<b>Certificado de Registo</b>	
1.	Emissão de certificado de registo de cidadão da União Europeia	15,00 €
2.	Emissão de segunda via do certificado de registo de cidadão da União Europeia	10,00 €
3.	Primeira emissão do certificado de registo de cidadão da União Europeia a menores de 6 anos	7,50 €
4.	Realização de serviço externo, independentemente da deslocação resultar de imperativo legal, de pedido do interessado ou por necessidade deste	35,00 €
	NOTA:	
1.	O produto das taxas referidas nos números 1., 2. e 3. reverte em 50% para o Município e 50% para o Serviço de Estrangeiros e Fronteiras	
	<b>CAPITULO IX</b>	
	<b>Verificação periódica dos aparelhos de medição</b>	
	As taxas a aplicar são as previstas em legislação específica.	
	<b>CAPITULO X</b>	
	<b>Estabelecimentos comerciais</b>	
	<b>Artigo 27º</b>	
	<b>Horário de funcionamento</b>	
1.	Emissão de horário	30,00 €
2.	Alargamento de horário	20,00 €
	<b>CAPITULO XI</b>	
	<b>Direitos de Passagem</b>	

<p align="center"><b>Artigo 28º</b> <b>Taxa Municipal de Direitos de Passagem</b></p>	
1.	Taxa Municipal de Direitos de Passagem sobre cada fatura emitida pelas empresas que oferecem redes e serviços de comunicações eletrónicas acessíveis ao público, em local fixo, para todos os clientes finais do município, conforme o estipulado na alínea b), do nº 2, do artigo 106, da Lei nº 5/2004, de 10 de Fevereiro - Lei das Comunicações eletrónicas.
<p align="center"><b>CAPITULO XII</b> <b>Ambiente</b> <b>Artigo 29º</b> <b>Licença especial de ruído</b></p>	
1	Licença Especial de Ruído para o exercício de atividades ruidosas de carácter temporário:
1.1	Espectáculos, eventos, feiras, mercados, festas e outras atividades
1.1.1	Nos dias úteis:
1.1.1.1	Das 20h00m às 23h00m - por hora
1.1.1.2	Das 23h00m às 07h00m - por hora
1.1.2	Ao fim-de-semana e feriados
1.1.2.1	Das 07h00m às 20h00m - por hora
1.1.2.2	Das 20h00m às 23h00m - por hora
1.1.2.3	Das 23h00m às 07h00m - por hora
1.2	Obras de construção civil
1.2.1	Nos dias úteis:
1.2.1.1	Das 20h00m às 23h00m - por hora
1.2.1.2	Das 23h00m às 07h00m - por hora
1.2.2	Ao fim-de-semana e feriados
1.2.2.1	Das 07h00m às 20h00m - por hora
1.2.2.2	Das 20h00m às 23h00m - por hora
1.2.2.3	Das 23h00m às 07h00m - por hora
2	Ensaaios e Medição acústica
<p align="center"><b>CAPITULO XIII</b> <b>Floresta</b> <b>Artigo 30º</b> <b>Proteção ao relevo natural e revestimento florestal</b></p>	
1	Licenciamento:
1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:
1.2	Pela emissão da licença:
1.2.1	Para ações de destruição de revestimento vegetal, ações de aterro ou escavação que conduzam à alteração do relevo natural das camadas do solo arável, para fins florestais:
1.2.2	Acresce ao montante referido na alínea anterior
1.2.2.1	Até 1,0 hectares
1.2.2.2	De 1,0 até 10,0 hectares
1.2.2.3	Superior a 10,0 hectares
1.2.3	Para ações de destruição de revestimento vegetal, ações de aterro ou escavação que conduzam à alteração do relevo natural das camadas do solo arável, com a finalidade de (re)arborização de espécies de crescimento não rápido ou folhosas produtoras de madeira de qualidade (exº: pinheiro sp., sobreiro, carvalho, cerejeira, cipreste, castanheiro, nogueira)
1.2.4	Acresce ao montante referido na alínea anterior
1.2.4.1	Até 5,0 hectares
1.2.4.2	Superior a 5,0 hectares
1.2.5	Para ações de destruição de revestimento vegetal, ações de aterro ou escavação que conduzam à alteração do relevo natural das camadas do solo arável, com a finalidade de (re)arborização de espécies de crescimento rápido (exº: eucalipto, choupo, acácia)
1.2.6	Acresce ao montante referido na alínea anterior
1.2.6.1	Até 1,0 hectares
1.2.6.2	De 1,0 até 10,0 hectares
1.2.6.3	De 10,0 até 50,0 hectares
<p align="center"><b>Artigo 31º</b> <b>Uso do Fogo</b></p>	
1	Licenciamento de fogueiras e queimadas:
1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:
1.2	Pela emissão da licença:
1.2.1	Fogueiras Populares (Natal, Santos Populares, tradicionais locais)
1.2.2	Queimadas
2	Comunicação de queimas:
3	Licenciamento de fogo de artifício e outros artefactos pirotécnicos:

	3.1	A pagar no momento de entrega do pedido (em prazo igual ou superior a 15 dias):	20,00 €
	3.2	A pagar no momento de entrega do pedido (em prazo inferior a 15 dias):	70,00 €
	3.3	Pela emissão da licença:	5,00 €
	<b>Artigo 32º</b>		
	<b>Serviços diversos de âmbito florestal</b>		
1	Emissão de pareceres:		
	1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	5,00 €
	1.2	Pela emissão do parecer:	
	1.2.1	Relativo a projetos de (re)arborização com recurso a espécies de crescimento rápido para áreas superiores a 50,0 hectares	95,00 €
	1.2.2	Relativo a pareceres diversos de âmbito florestal	25,00 €
	<b>CAPITULO XIV</b>		
	<b>Urbanismo e Edificação</b>		
	<b>Artigo 33º</b>		
	<b>Assuntos Administrativos</b>		
1	Emissão de certidões:		
	1.1	A pagar no momento da entrega do pedido:	10,00 €
	1.2	Acresce ao montante referido na alínea anterior:	
	1.2.1	Certidão de destaque	50,00 €
	1.2.2	Documentos destinados à obtenção de título de registo ou certificado de classificação de indústria de construção civil, nomeadamente, sobre estimativa do custo de obras e modo como as mesmas foram executadas	30,00 €
	1.2.3	Certidão de Propriedade Horizontal	50,00 €
	1.2.3.1	Acresce à alínea anterior: por fogo e seus anexos ou unidade de ocupação	5,00 €
	1.2.4	Certidão comprovativa do ano de construção	50,00 €
	1.2.5	Outras Certidões	50,00 €
2	Cartografia digital, em formato raster, qualquer escala:		
	2.1	Ortofotomapas	40,00 €
	2.2	Levantamentos aerofotogramétricos	30,00 €
	2.3	Planos de ordenamento do território	30,00 €
3	Comunicação de início dos trabalhos		
			40,00 €
4	Apresentação de elementos por iniciativa do requerente		
			30,00 €
	<b>Artigo 34º</b>		
	<b>Informação</b>		
1	Emissão de informação prévia para qualquer tipo de operação urbanística e de alteração de utilização		
			130,00 €
2	Apreciação e emissão de declaração da manutenção dos pressupostos de informação prévia:		
			100,00 €
3	Prestação de informação simplificada, por escrito, sobre os instrumentos de planeamento em vigor		
			50,00 €
4	Prestação de informação de compropriedade e aumento do número de compartes		
			50,00 €
	4.1	Acresce ao número anterior - por prédio (artigo):	5,00 €
	<b>Artigo 35º</b>		
	<b>Obras de Edificação</b>		
1	Licenciamento de obras de edificação:		
	1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	100,00 €
	1.2	Pela emissão de licença:	60,00 €
	1.3	Acresce ao montante referido na alínea anterior - por metro quadrado ou fração da área total de construção a intervir (incluindo anexos, garagens, estacionamento privativos, arrumos ou arrecadações, corpos salientes, terraços e outros), em função da utilização licenciada:	
	1.3.1	Habitação	0,50 €
	1.3.2	Comércio e serviços	1,00 €
	1.3.3	Indústria e armazéns	0,20 €
	1.3.4	Turismo	0,20 €
	1.3.5	Arrecadações, edifícios de apoio agrícola ou florestal e outros fins	0,20 €
	1.3.6	Demolição (não integrada noutro procedimento) - por metro quadrado ou fração da área total da construção a demolir	0,20 €
	1.3.7	Tanques, piscinas e outros recipientes destinados a líquidos ou sólidos	1,00 €
2	Comunicação prévia de obras de edificação:		
	2.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	100,00 €
	2.2	Pela emissão do recibo de admissão de comunicação prévia:	40,00 €
	2.3	Acresce ao montante referido na alínea anterior - por metro quadrado ou fração da área total de construção a intervir (incluindo anexos, garagens, estacionamento privativos, arrumos ou arrecadações, corpos salientes, terraços e outros), em função da utilização licenciada:	
	2.3.1	Habitação	0,50 €
	2.3.2	Comércio e serviços	1,00 €



	2.3.3	Indústria e armazéns	0,20 €
	2.3.4	Turismo	0,20 €
	2.3.5	Arrecadações, edifícios de apoio agrícola ou florestal e outros fins	0,20 €
	2.3.6	Demolição (não integrada noutro procedimento) - por metro quadrado ou fração da área total da construção a demolir	0,20 €
	2.3.7	Tanques, piscinas e outros recipientes destinados a líquidos ou sólidos	1,00 €
3		Acresce aos montantes referidos nas alíneas 1.2. e 2.2.:	
	3.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
4		Aditamento ao alvará de licença/ comunicação prévia de obras de edificação:	
	4.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	100,00 €
	4.2	Pelo aditamento:	60,00 €
	4.3	Acresce ao montante referido na alínea anterior - por metro quadrado ou fração da área total de construção a intervir (incluindo anexos, garagens, estacionamento privativos, arrumos ou arrecadações, corpos salientes, terraços e outros), em função da utilização licenciada:	
	4.3.1	Habitação	0,50 €
	4.3.2	Comércio e serviços	1,00 €
	4.3.3	Indústria e armazéns	0,20 €
	4.3.4	Turismo	0,20 €
	4.3.5	Arrecadações, edifícios de apoio agrícola ou florestal e outros fins	0,20 €
	4.3.6	Demolição (não integrada noutro procedimento) - por metro quadrado ou fração da área total da construção a demolir	0,20 €
	4.3.7	Tanques, piscinas e outros recipientes destinados a líquidos ou sólidos	1,00 €
	4.4	Acresce ao montante da alínea 4.2.:	
	4.4.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
5		Prorrogação do prazo para a execução de obras de edificação	20,00 €
	5.1	Acresce ao montante referido no número anterior:	
	5.1.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
6		Renovação do alvará de licença/ comunicação prévia de obras de edificação	
	6.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	100,00 €
	6.2	Pela renovação:	60,00 €
	6.3	Acresce ao montante referido na alínea anterior - por metro quadrado de área total de construção permitida pelo alvará, em função da utilização licenciada:	
	6.3.1	Habitação	0,50 €
	6.3.2	Comércio e serviços	1,00 €
	6.3.3	Indústria e armazéns	0,20 €
	6.3.4	Turismo	0,20 €
	6.3.5	Arrecadações, edifícios de apoio agrícola ou florestal e outros fins	0,20 €
	6.3.6	Demolição (não integrada noutro procedimento) - por metro quadrado ou fração da área total da construção a demolir	0,20 €
	6.3.7	Tanques, piscinas e outros recipientes destinados a líquidos ou sólidos	1,00 €
	6.4	Acresce ao montante da alínea 6.2.:	
	6.4.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	4,00 €
<b>Artigo 36º</b>			
<b>Loteamentos com ou sem obras de urbanização</b>			
1		Licenciamento de loteamentos com ou sem obras de urbanização:	
	1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	200,00 €
	1.2	Pela emissão de licença:	160,00 €
	1.3	Acresce ao montante referido na alínea anterior:	
	1.3.1	Por lote	10,00 €
	1.3.2	Por fogo	5,00 €
	1.3.3	Outras utilizações - por metro quadrado ou fração	1,00 €
2		Comunicação prévia de loteamentos com ou sem obras de urbanização:	
	2.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	200,00 €
	2.2	Pela emissão do recibo de admissão de comunicação prévia:	150,00 €
	2.3	Acresce ao montante referido na alínea anterior:	
	2.3.1	Por lote	10,00 €
	2.3.2	Por fogo	5,00 €
	2.3.3	Outras utilizações - por metro quadrado ou fração	1,00 €
3		Acresce aos montantes referidos nas alíneas 1.2. e 2.2.:	
	3.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
4		Aditamento ao alvará de licença/ comunicação prévia de loteamentos com ou sem obras de urbanização:	
	4.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	200,00 €
	4.2	Pelo aditamento:	160,00 €

	4.3	Acréscimo ao montante referido na alínea anterior:	
	4.3.1	Por lote	10,00 €
	4.3.2	Por fogo	5,00 €
	4.3.3	Outras utilizações - por metro quadrado ou fração	1,00 €
	4.4	Acréscimo ao montante da alínea 4.2.:	
	4.4.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
5		Prorrogação do prazo para a execução de operação de loteamento com obras de urbanização	20,00 €
	5.1	Acréscimo ao montante referido no número anterior:	
	5.1.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
6		Renovação do alvará de licença/ comunicação prévia de loteamento com obras de urbanização	
	6.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	200,00 €
	6.2	Pela renovação:	160,00 €
	6.3	Acréscimo ao montante referido na alínea anterior:	
	6.3.1	Por lote	10,00 €
	6.3.2	Por fogo	5,00 €
	6.3.3	Outras utilizações - por metro quadrado ou fração	1,00 €
	6.4	Acréscimo ao montante da alínea 6.2.:	
	6.4.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	4,00 €
<b>Artigo 37º</b>			
<b>Obras de Urbanização</b>			
1		Licenciamento de obras de urbanização:	
	1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	200,00 €
	1.2	Pela emissão de licença:	160,00 €
	1.3	Acréscimo ao montante referido na alínea anterior:	
	1.3.1	por área do solo a urbanizar	0,05 €
2		Comunicação prévia de obras de urbanização:	
	2.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	200,00 €
	2.2	Pela emissão do recibo de admissão de comunicação prévia:	150,00 €
	2.3	Acréscimo ao montante referido na alínea anterior:	
	2.3.1	por área do solo a urbanizar	0,05 €
3		Acréscimo aos montantes referidos nas alíneas 1.2. e 2.2.:	
	3.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
4		Aditamento ao alvará de licença/ comunicação prévia de obras de urbanização	
	4.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	200,00 €
	4.2	Pelo aditamento:	160,00 €
	4.3	Acréscimo ao montante referido na alínea anterior:	
	4.3.1	por área do solo a urbanizar	0,05 €
	4.3.2	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
5		Prorrogação do prazo para a execução de obras de urbanização	20,00 €
	5.1	Acréscimo ao montante referido no número anterior:	
	5.1.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
6		Renovação do alvará de licença/ comunicação prévia de obras de urbanização	
	6.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	200,00 €
	6.2	Pela renovação:	160,00 €
	6.3	Acréscimo ao montante referido no número anterior:	
	6.3.1	por área do solo a urbanizar	0,05 €
	6.3.2	Em função do prazo, por cada mês ou fração	4,00 €
<b>Artigo 38º</b>			
<b>Remodelação de Terrenos</b>			
1		Licenciamento de remodelação de terrenos:	
	1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	40,00 €
	1.2	Pela emissão de licença:	80,00 €
	1.3	Acréscimo ao montante referido na alínea anterior:	
	1.3.1	por metro quadrado ou fração da área de solo a remodelar	0,05 €
2		Comunicação prévia de remodelação de terrenos:	
	2.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	40,00 €
	2.2	Pela emissão do recibo de admissão de comunicação prévia:	80,00 €
	2.3	Acréscimo ao montante referido na alínea anterior:	
	2.3.1	por metro quadrado ou fração da área de solo a remodelar	0,05 €
3		Acréscimo aos montantes referidos nas alíneas 1.2. e 2.2.:	
	3.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
4		Aditamento ao alvará de licença/ comunicação prévia de remodelação de terrenos	
	4.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	80,00 €
	4.2	Pelo aditamento:	80,00 €
	4.3	Acréscimo ao montante referido na alínea anterior:	

	4.3.1	por metro quadrado ou fração da área de solo a remodelar	0,05 €
	4.3.2	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
5		Prorrogação do prazo para a execução de obras de urbanização	20,00 €
	5.1	Acresce ao montante referido no número anterior:	
	5.1.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
6		Renovação do alvará de licença/ comunicação prévia de de remodelação de terrenos	
	6.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	40,00 €
	6.2	Pela renovação:	80,00 €
	6.3	Acresce ao montante referido no número anterior:	
	6.3.1	por metro quadrado ou fração da área de solo a remodelar	0,05 €
	6.3.2	Em função do prazo, por cada mês ou fração	4,00 €
<b>Artigo 39º</b>			
<b>Licença Parcial</b>			
1.		Emissão de licença parcial – 100% do valor da taxa devida pela emissão do alvará de licença definitivo.	
<b>Artigo 40º</b>			
<b>Obras inacabadas</b>			
1.		Emissão de licença especial para conclusão de obras inacabadas	
	1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	100,00 €
	1.2	Pelo emissão da licença:	60,00 €
	1.3	Acresce ao montante referido na alínea anterior - por metro quadrado ou fração da área total de construção a intervir (incluindo anexos, garagens, estacionamento privativos, arrumos ou arrecadações, corpos salientes, terraços e outros), em função da utilização licenciada:	
	1.3.1	Habitação	0,50 €
	1.3.2	Comércio e serviços	1,00 €
	1.3.3	Indústria e armazéns	0,20 €
	1.3.4	Turismo	0,20 €
	1.3.5	Arrecadações, edifícios de apoio agrícola ou florestal e outros fins	0,20 €
	1.3.6	Demolição (não integrada noutro procedimento) - por metro quadrado ou fração da área total da construção a demolir	0,20 €
	1.3.7	Tanques, piscinas e outros recipientes destinados a líquidos ou sólidos	1,00 €
	1.4	Acresce ao montante da alínea 1.2.:	
	1.4.1	Em função do prazo, por cada mês ou fração	2,00 €
<b>Artigo 41º</b>			
<b>Receção provisória ou definitiva de obras de urbanização</b>			
1		Receção provisória de obras de urbanização	200,00 €
2		Receção definitiva de obras de urbanização	200,00 €
<b>Artigo 42º</b>			
<b>Redução de caução</b>			
1		Redução de caução	50,00 €
2		Acresce ao montante referido no número anterior:	
	2.1	Por cada 20% ou fração de redução autorizada	50,00 €
<b>Artigo 43º</b>			
<b>Ficha técnica de habitação</b>			
1.		Depósito de ficha técnica de habitação - por cada	
	1.1	em suporte de papel	25,00 €
	1.2	em suporte digital	20,00 €
2.		Emissão de segunda via - por cada	20,00 €
<b>Artigo 44º</b>			
<b>Autorização de utilização</b>			
1		Autorização de utilização:	
	1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	50,00 €
	1.2	Pela emissão de autorização de utilização:	
	1.2.1	Para habitação	100,00 €
	1.2.2	Para comércio e serviços	100,00 €
	1.2.3	Para indústria e armazéns	100,00 €
	1.2.4	Empreendimentos turísticos	100,00 €
	1.2.5	Outros fins	100,00 €
	1.3	Pela emissão de autorização de utilização de recintos destinados a espetáculos de natureza não artística:	200,00 €
2.		Registo de alojamento local	250,00 €
3.		Placas de classificação de alojamento local	40,00 €
4.		Placas de classificação de empreendimentos turísticos	40,00 €
<b>Artigo 45º</b>			
<b>Vistorias</b>			

1	Vistorias para verificação das condições de segurança, salubridade e arranjo estético e verificação das condições	
1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	50,00 €
1.2	Acréscio ao montante referido na alínea anterior	
1.2.1	Habitação - por cada fogo e seus anexos:	20,00 €
1.2.2	Comércio e serviços - por unidade de utilização:	100,00 €
1.2.3	Indústria e armazenagem - por unidade de utilização:	150,00 €
2	Outras vistorias	150,00 €
3	Auditoria de classificação	300,00 €
<b>Artigo 46º</b>		
<b>Ocupação do espaço público por motivo de execução de operações urbanísticas</b>		
1.	Tapumes e outros resguardos, por metro quadrado ou fração de espaço público ocupado, por período de um mês ou fração	1,00 €
2.	Andaimes, na parte não defendida por tapumes, por metro quadrado ou fração de espaço público ocupado, por período de um mês ou fração	2,00 €
3.	Gruas, guindastes ou similares, colocados no espaço público, ou que se projetem sobre o espaço público, por cada equipamento e por período de um mês ou fração	5,00 €
4.	Quaisquer outras ocupações em espaço público por motivo de execução de operações urbanísticas, por metro quadrado ou fração, por período de um mês ou fração	2,00 €
<b>Artigo 47º</b>		
<b>Licenciamento de Instalações de Armazenagem e de Postos de Abastecimento de Combustíveis para as classes A1, A2 e A3</b>		
1.	Licenciamento de Instalações de Armazenagem e de Postos de Abastecimento de Combustíveis:	
1.1	A pagar no momento de entrega do pedido:	200,00 €
1.2	Pela emissão da licença/ recibo de admissão de comunicação prévia:	500,00 €
1.3	Pela emissão da autorização de utilização/ licença de exploração:	100,00 €
2.	Vistorias relativas ao processo de licenciamento	300,00 €
3.	Vistorias para verificação do cumprimento de medidas impostas nas decisões proferidas sobre reclamações	300,00 €
4.	Vistorias periódicas	300,00 €
5	Repetição da vistoria para verificação das condições impostas	300,00 €
6	Averbamentos	80,00 €
7	Autorização de construção e funcionamento das redes de distribuição de gás associadas reservatórios de GPL	200,00 €
8	Recebimento dos procedimentos integrados na classe B2	100,00 €
<b>Artigo 48º</b>		
<b>Licenciamento de Atividade Industrial Tipo 3</b>		
1.	Receção de registo, alterações e verificação da sua conformidade	
1.1	Através da plataforma	50,00 €
1.2	Nos serviços municipais	70,00 €
2.	Vistoria para efeitos de registo de atividade Agroalimentar que utilize matéria prima de origem vegetal não transformada	150,00 €
3	Vistoria a realizar por falta de cumprimento das condições impostas	150,00 €
4	Vistoria a realizar no âmbito do REAI	150,00 €
5	Averbamento de transmissão	60,00 €
6	Parecer de localização de atividade industrial	130,00 €
<b>Artigo 49º</b>		
<b>Ascensores, monta-cargas, escadas mecânicas e tapetes rolantes</b>		
1.	Inspeções - cada	
1.1	Periódicas	120,00 €
1.2	Extraordinárias	120,00 €
2.	Reinspeções - cada	120,00 €
<b>Artigo 50º</b>		
<b>Redes e Estações de Radiocomunicações e Comunicações Móveis</b>		
1.	Pedido de apreciação de instalações de infraestruturas de suporte de estações de radiocomunicações e comunicações móveis.	200,00 €
2.	Autorização de instalações de infraestruturas de suporte de estações de radiocomunicações e comunicações móveis.	250,00 €
<b>Artigo 51º</b>		
<b>Licenciamento de Pesquisas e Exploração de Massas Minerais ( Pedreiras)</b>		
As taxas a aplicar são as previstas em legislação específica		
<b>Artigo 52º</b>		
<b>Exploração de Inertes</b>		
As taxas a aplicar são as previstas em legislação específica		
<b>Artigo 53º</b>		
<b>Comissão Arbitral Municipal (CAM)</b>		

As taxas referentes à CAM são as fixadas e atualizadas de acordo com legislação específica.

#### Artigo 54º

##### Realização, manutenção e reforço de infraestrutura urbanísticas

1. A taxa pela realização de infraestruturas urbanísticas (abreviadamente designada por TMU) é devida pela
- 1.1 A taxa pela realização, manutenção e reforço de infraestrutura urbanísticas é fixada para cada unidade territorial, em função do custo das infra estruturas e equipamentos gerais a executar pela Câmara Municipal, dos usos e tipologias das edificações, tendo ainda em conta o plano plurianual de investimentos municipais, de acordo com a seguinte fórmula:
- $$TMU = (A \times Ta \times 0,4 + N \times Tn) \times U \times L$$
- TMU:** é o valor, em Euros, da taxa devida ao Município pela realização, manutenção e reforço de infraestruturas urbanísticas
- A:** é a área bruta de construção prevista na operação urbanística, tal como é definida nos regulamentos dos PMOT em vigor
- N:** é o número de unidades de ocupação previstas na operação urbanística, considerando-se como unidades de ocupação as partes da construção suscetíveis de serem constituídas como frações autónomas
- Ta :**  $Ta = (0,01 \times V) + (0,1 \times P)$
- Tn:**  $Tn = 1,2 \times V$
- V:** o custo por m2 de construção definido anualmente por Portaria para o município
- P:**  $P = PPI/AUM$
- PPI:** Programa Plurianual de Investimentos — é o valor médio anual, em euros, do investimento municipal na execução de infra estruturas urbanísticas e equipamentos públicos destinados à educação, saúde, cultura, desporto e lazer, reportados aos últimos quatro anos.
- AUM:** Área Urbana ou Urbanizável do Município — é o somatório das áreas classificadas nos PMOT em vigor como urbanas ou urbanizáveis, em metros quadrados
- U:** é o coeficiente relacionado com a utilização prevista para a(s) unidade(s) de ocupação prevista(s) e tomará os seguintes valores:
- 1 - Habitação e respetivos anexos
  - 1,2 - Comércio, escritórios e serviços
  - 0,5 - Indústrias ou armazéns
  - 0,75 - Edifícios agrícolas
- L:** é o coeficiente que traduz a influência da localização da operação urbanística em áreas geográficas diferenciadas:
- NOTA:** O valor de Ta e Tn será calculado anualmente pela Câmara Municipal de acordo com as respetivas fórmulas.

#### Artigo 55º

##### Compensações

1. Valor de compensações devidas ao município pela não cedência de espaços e ou equipamentos
- 1.1 Fórmula do cálculo:
- $$C \text{ (euro)} = Ac \text{ (m}^2\text{)} \times c \text{ (euro/m}^2\text{)} \times L$$
- C:** é o valor, em Euros, da taxa devida ao Município pela compensação da não cedência de espaços e ou equipamentos
- Ac:** é a área em metros quadrados a ceder de acordo com a Portaria em vigor, que fixa os parâmetros para o dimensionamento das áreas destinadas à implantação de espaços verdes e de utilização coletiva, infraestruturas viárias e equipamentos
- c:** é o preço por metro quadrado anualmente fixado em Portaria
- L:** é o coeficiente que traduz a influência da localização da operação urbanística em áreas geográficas diferenciadas, o qual tomará os seguintes valores:
- |  |       |
|--|-------|
| I - Sertã  | 0,1   |
| II - Cernache do Bonjardim   | 0,075 |
| III - Pedrogão Pequeno, Várzea de Cavaleiros, Troviscal, Cabeçudo, Castelo e Carvalhal | 0,05  |
| IV - Aglomerados Rurais  | 0,05  |
| V - Outras Situações   | 0,05  |